



**РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ – АЛАНИЯ**  
**Глава администрации местного самоуправления**  
**Ирафского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.05.2021 № 300

с. Чикола

**О приватизации муниципального имущества  
посредством публичного предложения в  
электронной форме**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 г. 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Собрания представителей муниципального образования Ирафский район от 29.01.2021 г. №24/4 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Ирафский район на 2021 г.», Уставом муниципального образования Ирафский район постановляю:

1. Провести приватизацию муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме:

**Лот №1** – нежилые помещения, назначение: нежилые помещения: 1-3,8; 1-10; 1, общей площадью 1054,6 кв.м., с кадастровым номером: 15:04:0060141:159, адрес (местонахождение) объекта: РСО-Алания, Ирафский район, с. Чикола, ул. М. Будтуева, д. 115;

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, с кадастровым номером 15:04:006:0141:6, разрешенное использование: для создания молодежного центра (здание кинотеатра «Мир»), площадью 948 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: РСО-Алания, Ирафский район, с. Чикола, ул. М. Будтуева, д. 115.

2. Установить: цену первоначального предложения на имущество, указанного в пункте 1 настоящего постановления согласно отчета № 18-21н «Об оценке рыночной стоимости нежилых помещений бывшего здания кинотеатра «Мир» площадью 1054,6 кв.м. по адресу: РСО-Алания, с. Чикола, ул. М. Будтуева, 115» от 25.02.2021 г.-Лот №1 - 3300400 (три миллиона триста тысяч четыреста) рублей. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 1 650 200 руб.00коп. (один миллион шестьсот пятьдесят тысяч двести) руб.00коп. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг

понижения») (10% цены первоначального предложения) – 330040 руб. 00 коп. (триста тридцать тысяч сорок) руб. 00 коп. Величина повышения цены («шаг аукциона») 50% «шага» понижения» - 165020 руб. 00 коп. (сто шестьдесят пять тысяч двадцать) руб. 00 коп. Размер задатка 20% от первоначальной цены предложения - 660080 руб.00коп. (шестьсот шестьдесят тысяч восемьдесят) руб.00коп.

3. Утвердить и опубликовать текст информационного сообщения о приватизации муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме и о его итогах на сайте АМС Ирафского района, на сайте Российской Федерации ([www/ torgi.gov.ru](http://www/torgi.gov.ru)) и на единой электронной торговой площадке. ([Roseltorg.ru](http://Roseltorg.ru)).

4. Поручить организацию проведения и подведения итогов аукционной комиссии администрации местного самоуправления Ирафского района, действующей на основании распоряжения главы администрации местного самоуправления Ирафского района от 15.01.2021 г. № 2.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации  
местного самоуправления  
Ирафского района**



*О.Т. Лагкуев* О.Т. Лагкуев